

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Rijeci**

Poslovni broj spisa: **St-190/2016**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

/Bitechnique d.o.o. u stečaju, OIB 26787377655 iz Kukuljanova, Kukuljanovo 313

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD

22. listopada 2019. – 22. siječnja 2020.

Nakon posljednjeg izvještaja, u narednom periodu stečajni upravitelj je obavio niz radnji koje se navode u nastavku:

1. U sklopu ovršnog postupka OVR-4797/2018 koji se vodi na Općinskom sudu u Rijeci, zakazano je ročište za II. dražbu na kojoj će se prodavati nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika – poslovni prostor u Užarskoj ulici u Rijeci koji se sastoji od pet etaža od čega su tri etaže spojeni poslovni prostori koji se koriste kao cjelina, a dvije etaže se odnose na spremišta (drvarnice) u sklopu zgrade. Nekretnine se prodaju kao cjelina po početnoj cijeni od 3.877.933,72 kn. Ročište je zakazano za 28. studeni 2019. u 10:00 sati, no nije se održalo zbog bolesti suca. Sudac u ovom postupku je otišao u mirovinu s 31.12.2019. te se očekuje dodjeljivanje predmeta novom sucu i zakazivanje ročišta za ponovljenu II. dražbu.
2. Nekretnina na Kukuljanovu, industrijska zgrada, prodana je putem elektronske javne dražbe te je Rješenjem St-190/2016-214 od 15. srpnja 2019. dosuđena kupcu Lesnina H d.o.o. iz Zagreba. Kupac je uplatio kupovninu te je nekretnina Zaključkom o predaji u posjed St-190/2016-250 predana kupcu 25. listopada 2019.
3. Preostale nekretnine u Puli – garažna parkirna mjesta u suterenu zgrade – ponuditi će se na prodaju stanarima zgrade i vlasnicima postojećih poslovnih prostora.
4. Stečajni upravitelj je sa razlučnim vjerovnikom Republikom Hrvatskom dogovorio način unovčenja i uklanjanja preostalih pokretnina – inventara – koji se još nalazio u skladišnom prostoru na Kukuljanovu. Dio inventara je prodan kao sekundarna sirovina, a dio je ostavljen novom vlasniku na zbrinjavanje. Radi se o stavkama koje stoje u popisu dugotrajne imovine, no ugrađene su u samu zgradu i izdvajanjem gube vrijednost u cijelosti.
5. Za potrebe predaje nekretnine angažirala se dodatna radna snaga kako bi se probralo što je potrebno prodati od onoga što je potrebno ukloniti.
6. Arhiva poslovne dokumentacije stečajnog dužnika je zbrinuta i prenešena u skladište dobavljača koji će se o istoj brinuti do isteka zakonskih rokova.
7. Stečajni dužnik na dan pisanja ovog izvještaja nema zaposlenika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Predmeti stečajne mase

- Stečajni dužnik je vlasnik **nekretnina**:
 - poslovni prostor Rijeka na adresi Užarska 28, 29 i 30
 - Upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, zkul. 5306 (etaže 1, 2, 3, 4 i 5) – KO Rijeka
 - poslovni prostor se nalazi u posjedu zakupnika – Sancta Domenica d.o.o. iz Svete Nedjelje
 - Garaže u Puli, na adresi Valturska 82 - suteran
 - Upisan u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli, zkul. 2516 (suvlasnički udjeli/etaže od rednog broja 1 do rednog broja 5 - KO Pula
 - poslovni prostor Umag
 - Upisan u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli, Stalna služba u Bujama, k.č.br. 2767 (Etaže 51, 52, 71 i 89), te – KO Umag
 - poslovni prostor je prazan i nije u upotrebi niti u zakupu
 - sve nekretnine su osigurane kod osiguravajuće kuća Euroherc d.d. do srpnja 2020. godine.
- Stečajni dužnik nije vlasnik **pokretnina**:
- Stečajni dužnik ima **potraživanja**

Vjerovnici stečajne mase:

Sve obveze stečajne mase namiruju se odmah po dospelju.

Promet po žiro računu (18.05.2019 - 22.01.2020.)

Promet po žiro računu stečajnog dužnika se prikazuje za razdoblje od **18. svibnja 2019. – 22. siječnja 2020.** iako se ovaj Izvještaj odnosi na razdoblje od 22. listopada 2019. do 22. siječnja 2020. Ovo je iz razloga jer je uočeno da pregledi prometa nisu prezentirani u posljednjim izvješćima, odnosno zadnji pregled je prezentiran na završni datum 17. svibnja 2019.

POČETNO STANJE 18.05.2019.	1.500.652,83
-----------------------------------	---------------------

PRILJEV	
Izdvajanje kupovnine u stečajnu masu	362.698,50
Naplata potraživanja	5.002,51
Ostali prihodi	44.261,76
Pasivna kamata	3,15
Prodaja robe	5.140,11
Režije	49.694,47
Zakupnina	1.259.268,50
Ukupno	1.726.069,00

ODLJEV	
Knjigovodstvo	20.000,00
Materijalni troškovi	1.465,66
Naknade	1.446,70
Odobreni troškovi - skupština - arhiva	160.625,00
Odvjetnički troškovi	49.062,50
Javni bilježnik	600,00
Osiguranje	20.658,02
Ostali troškovi	5.546,00
PDV	490.988,69

Plaće u bruto II iznosu	99.634,64
Režije	786.186,71
Ukupno	1.636.213,92

ZAVRŠNO STANJE 22.01.2020.	1.590.507,91
-----------------------------------	---------------------

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će nastaviti aktivnosti unovčenja predmeta stečajne mase.

Prilozi:

- Izvod računa br. 007/2020
- Izvod podračuna br. 001/2020

Mjesto i datum

Rijeka 24. siječnja 2020.

Stečajni upravitelj

IZVOD PROMETA PO RAČUNU

Datum i vrijeme izdavanja: 26.01.2020. 09:45
Za razdoblje (po datumu obrade): 08.01.2020.

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.
OIB: 23057039320
SWIFT/BIC: ESBCHR22
51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a
Tel.: 072 555-555; Faks.: 072 373-930
www.erstebank.hr

BITECHNIQUE D. O. O. U STEČAJU- PODRAČUN
KUKULJANOVO 313
51227 KUKULJANOVO
REPUBLIKA HRVATSKA

Naziv klijenta:
OIB:

BITECHNIQUE D. O. O. U STEČAJU- PODRAČUN
26787377655

IBAN:
Broj računa:

HR0424020061500060045
1500060045

Oznaka valute:
Broj izvoda:

HRK
001

Datum valute obrade	Platitelj/Primatelj Datum Broj računa/IBAN Tečaj	Redni broj Opis plaćanja Šifra namjene	Poziv na broj platitelja Poziv na broj primatelja Referenca plaćanja	Isplata	Uplata
Početno stanje :				1.199.873,85	
08.01.2020.	PRIPIS A'VISTA KAMATE	1 - PRIPIS A'VISTA KAMATE	HR99 HR99 8540772553		3,03
08.01.2020.	HR0424020061500060045				
Stanje na dan :	08.01.2020.	Broj izvoda	001	Promet S t a n j e	0,00 3,03 1.199.876,88
Konačno stanje :				1.199.876,88	

REKAPITULACIJA

Naloga na teret	0	Prethodno stanje	1.199.873,85	Privremeno stanje	1.199.876,88
Naloga u korist	1	Dugovni promet	0,00	Rezervirano za naplatu	0,00
		Potražni promet	3,03	Dopušteno prekoračenje	0,00
				Rezervirano po nalogu	0,00
				FINA-e	
Naloga ukupno	1	Ukupni promet	3,03	Raspoloživo stanje	1.199.876,88

IZVOD PROMETA PO RAČUNU

Datum i vrijeme izdavanja: 26.01.2020. 09:45
Za razdoblje (po datumu obrade): 21.01.2020.

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.
OIB: 23057039320
SWIFT/BIC: ESBCHR22
51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a
Tel.: 072 555-555; Faks.: 072 373-930
www.erstebank.hr

BITECHNIQUE D. O. O. U STEČAJU
KUKULJANOVO 313
51227 KUKULJANOVO
REPUBLIKA HRVATSKA

Naziv klijenta:
OIB:

BITECHNIQUE d. o. o. u stečaju
26787377655

IBAN:
Broj računa:

HR6324020061100824443
1100824443

Oznaka valute:
Broj izvoda:

HRK
007

Datum valute obrade	Platitelj/Primatelj Broj računa/IBAN Tečaj	Redni broj Opis plaćanja Šifra namjene	Poziv na broj platitelja Poziv na broj primatelja Referenca plaćanja	Isplata	Uplata
Početno stanje :				392.174,66	
21.01.2020.	GRAD UMAG	1 - NUV Umag 01-06/2019	HR99 HR24 5770-2050463-28601866 2020-03821613-8560125298	1.543,63	
21.01.2020.	HR1323800061846800002				
Stanje na dan : 21.01.2020.		Broj izvoda 007	Promet Stanje	1.543,63	0,00
Konačno stanje :				390.631,03	

REKAPITULACIJA

Naloga na teret	1	Prethodno stanje	392.174,66	Privremeno stanje	390.631,03
Naloga u korist	0	Dugovni promet	1.543,63	Rezervirano za naplatu	0,00
		Potražni promet	0,00	Dopušteno prekoračenje	0,00
				Rezervirano po nalogu FINA-e	0,00
Naloga ukupno	1	Ukupni promet	-1.543,63	Raspoloživo stanje	390.631,03